



PROJEKT **Grüne Höfe Esslingen** **Stuttgarter Straße 61/63** **73734 Esslingen am Neckar**

BESCHREIBUNG



Dem Bauträger EWB war es wichtig mit dem neu entstandenen Areal mit 47 Eigentumswohnungen und zwei Gewerbeeinheiten umweltbewusste Mieter und Käufer anzuziehen, die neben einer Versorgung mit erneuerbaren Energien vor allem die Preisstabilität für die Beheizung der Gebäude wertschätzen. Herr Kibele war als Vorstand der GWS AG für die Konzeption und Planung des kalten Nahwärmenetzes verantwortlich. Die

Fertigstellung des ersten Bauabschnittes erfolgte im Oktober 2009, die des Zweiten Ende 2011. Das Betreiben des Netzes obliegt den Stadtwerken Esslingen.

TECHNISCHE DATEN

- Erschließung eines Erdsondenfelds mit insgesamt 29 Sonden die jeweils 111 Meter tief in die Erde ragen. Insgesamt misst das Erdsondenfeld 1.200 m². Es bestand kein Bedarf an zusätzlicher Fläche, da das gesamte Feld unter der Bodenplatte der Tiefgarage verschwand.
- Installation von Wärmepumpen in den einzelnen Gebäuden.
- Insgesamt werden 3 Gebäude über das „kalte Nahwärmenetz“ versorgt mit einer Heizlast von ca. 200 kW.

ERGEBNIS

Die Bewohner der „Grünen Höfe“ in Esslingen erfreuen sich an der effizienten und kostengünstigen Wärmeerzeugung, die Ihnen im Sommer gleichzeitig die kostenfreie Kühlung der Räume ermöglicht.

Durch den Einsatz von geothermischer Energie werden im Vergleich zu einer konventionellen Versorgung ca. 30 Tonnen CO₂/Jahr eingespart.